

**חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מקומי כרמיאל**

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר 208-0693259

שם תכנית:

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 208-0693259 - הוספת מבנה תפעולי ורציפי אוטובוסים במרכז תחבורה קיים - רח' דרור. גרסת הוראות 30 תשריט 14.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/14568

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית:

דרור, כרמיאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 21135 מחלקה: 7 עד: 7 בשלמות
גוש: 21135 מחלקה: 10 עד: 10 בשלמות
גוש: 21135 מחלקה: 11 עד: 11 בשלמות
גוש: 21135 מחלקה: 12 עד: 12 בשלמות
גוש: 21135 מחלקה: 13 עד: 13 בשלמות
גוש: 21135 מחלקה: 5 עד: 5 חלקי
גוש: 21135 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי
גוש: 21135 מחלקה: 8 עד: 8 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הוספת מבנה תפעול ורציפי אוטובוסים במרכז התחבורה הקיים ברחוב דרור על ידי איחוד וחלוקת שטחים המיועדים לדרך, שפ"פ מסחר ומשרדים. בתחום גבולות התכנית על פי סעיף 62א(א)1 לחוק התכנון והבניה.
- ב. תכנון שטחי תעסוקה הכוללים מסחר ומשרדים, המהווים עורף למרכז התחבורה, כולל שטחי חניה צמודים
- ג. שינוי קו בניין בתא שטח מס' 2

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה - כרמיאל, שד' קק"ל 100, טלפון: 04-9085674.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - נצרת עילית, טלפון: 08-6508508).

בהתאם לסעיף 103א(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה קונינסקי



יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבניה כרמיאל

כרמיאל, 03/11/2019
ה' חשון תש"פ