



יב' בתשרי תשפ"ה
14 באוקטובר 2024

עדכון בנושא מיגון בתים שאינם ממוגנים בכרמיאל

בשל המצב הביטחוני במדינה מתקבלות בזמן האחרון פניות רבות מתושבים לגבי בניית ממ"דים בבתיים צמודי קרקע ו/או הצבת מיגוניות בחצרות בתים פרטיים. בפני תושבים המעוניינים בשיפור המיגון עומדים מספר מסלולים:

1. מיגונית

לפי הנחיות פיקוד העורף, באזור כרמיאל מיגוניות אינן נותנות הגנה מספקת ולא תאושר הצבתן כפתרון מיגון לבית.

2. ממ"ד

2.1 בתים צמודי קרקע עד 2 קומות:

א. בניית ממ"ד או הצבת ממ"ד יביל בשטח של עד 9 מ"ר נטו:

עבודה זו פטורה מהיתר בניה, אך מצריכה אישור פיקוד העורף (פקע"ר). פניה לפיקוד העורף תעשה באמצעות אדריכל/מהנדס קונסטרוקציה. לאחר בניית הממ"ד/הצבתו של הממ"ד היביל יוגש דוח לוועדת תכנון ובניה בתוך 45 ימים ממועד סיום ביצוע העבודה. להלן הלינק:

<https://www.gov.il/he/service/notice-of-establishment-protected-area>

ב. בניית ממ"ד או הצבת ממ"ד יביל בשטח של מעל 9 מ"ר נטו:

נדרש קבלת היתר בניה, קיים מסלול להליך מקוצר. הבקשה תוגש ע"י אדריכל/מהנדס קונסטרוקציה.

2.2 בתים משותפים מעל 2 קומות

בבתים משותפים מעל 2 קומות יש להגיש בקשה משותפת להיתר לכל הדירות במסלול רגיל או מקוצר. הבקשה תוגש ע"י אדריכל/מהנדס קונסטרוקציה.

3. שיפור מיגון

אפשרות נוספת לפתרון מיגון הינה לבצע שיפור מיגון לאחד החדרים בבית ע"י התקנת חלון הדף, דלת ממ"ד, ומערכת סינון תקניים ועיבוי וחיזוק הקירות לפי דרישות פיקוד העורף. עבודה זו לא מצריכה היתר בניה.

הנחיות לשיפור מיגון נמצאות באתר פיקוד העורף:

<https://www.oref.org.il/heb/articles/emergency-preparedness/shelters-protected-rooms/2303>

במידה ויחולו שינויים והקלות בנושא בחוק אנו נפרסם הודעה נוספת בעניין.

ניתן לפנות למשרדי הועדה המקומית להתייעצות.
טלפונים לבירורים:

04-9085723

ימים א', ג', ה' בין השעות 12:00 - 08:30, יום א' בין השעות 18:30 - 16:00

בברכה,
ענת דרור שרף,
מ.מ. מהנדס העיר